

Villa in bifamiliare

Località: Lainate

680.000 €



Tipologia: Villa a schiera, Villa Bifamiliare, Prestige

Metri quadri: 182

Locali: 5

Bagni: 2

Piano: Su più livelli

Parcheggio: Box Doppio

Anno di costruzione: 2013

Classe Energetica: A

Spese Condominiali: Assenti

Descrizione

Lainate, frazione Barbaiana, in contesto di sole ville e costruzioni recenti, proponiamo in vendita esclusiva porzione di villa bifamiliare edificata nel 2013.

La villa, disposta su più livelli, è così composta:

- piano terra con ingresso, ampia zona living con salotto e cucina open space;
- primo piano con due spaziose camere ognuna con balcone, ampio bagno dotato di vasca idromassaggio;
- piano soppalcato con ampia camera matrimoniale con affaccio a sbalzo sulla zona sottostante;
- piano seminterrato open space utilizzato ora come seconda zona giorno con angolo bar, lavanderia ed ampio bagno con box doccia.

Completano la proprietà 600 mq circa di prato sintetico ed un box doppio per larghezza con apertura

automatizzata.

La villa è dotata d'impianti tecnologici all'avanguardia tra i quali l'impianto fotovoltaico e solare termico; l'impianto domotico Vimar per il controllo di luci, allarme, ripartizione carichi e chiusura/apertura tapparelle; impianto di videosorveglianza 8k; riscaldamento a pavimento a bassa temperatura.

Unica nel suo genere.

Caratteristiche Aggiuntive

- Impianto di climatizzazione
- Impianto fotovoltaico da 5.5 KW
- Impianto domotico Vimar
- Impianto di antifurto
- Riscaldamento a pavimento
- Solare termico
- Box doppio
- Pompe di calore
- Videosorveglianza 8k
- 600 mq di giardino sintetico