

## Trilocale con terrazzo

Località: Rovellasca

~~210.000 €~~  
**195.000 €**



**Tipologia:** Trilocale

**Metri quadri:** 82

**Locali:** 3

**Bagni:** 1

**Piano:** 2

**Parcheggio:** Box Singolo

**Anno di costruzione:** 2014

**Classe Energetica:** B

**Spese Condominiali:** € 830,00  
annuali

### Descrizione

Rovellasca, nelle immediate vicinanze del parco Burghè situato nel centro del paese a circa un quarto d'ora di cammino dalla stazione, proponiamo in edificio di recente realizzazione in classe energetica "B" denominato "Corte Garibaldi", Trilocale con travi a vista posto al secondo ed ultimo piano, dotato di impianto di climatizzazione e con ascensore.

Dall'ingresso si accede immediatamente alla zona giorno con cucina a vista. Il disimpegno conduce alla comoda camera matrimoniale, alla cameretta ed al bagno finestrato dotato di doccia e termo arredo.

L'abitazione è libera subito con box incluso nel prezzo e possibilità di acquisto di un posto auto

interno scoperto.

**Per chi necessitasse di richiedere un mutuo per l'acquisto dell'immobile esistono interessanti opportunità inerenti il tasso in quanto edificato in classe energetica B.**

La soluzione si presta per giovani coppie.

Spese condominiali contenute, termo autonomo.