

## Trilocale con giardino

Località: Lainate

**238.000 €**



**Tipologia:** Trilocale

**Metri quadri:** 78

**Locali:** 3

**Bagni:** 1

**Piano:** Piano Terra

**Parcheggio:** Box Singolo

**Anno di costruzione:** 2009

**Classe Energetica:** D

**Spese Condominiali:** €  
2.000,00 annue comprensive di  
riscaldamento ed acqua calda

### Descrizione

**-VENDUTO-** Lainate, via Friuli, in posizione tranquilla e ben servita, in piccola palazzina di soli due piani, proponiamo trilocale con giardino privato.

L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e due spaziose camere; il giardino privato si dispone su due lati ed è attualmente ricoperto da un comodo e funzionale prato sintetico.

La proprietà è completa di cantina e box inclusi nel prezzo.

L'immobile si presenta in ottimo stato, ben curato nei dettagli, completo d'impianto di climatizzazione zona giorno /notte e d'impianto di allarme.

## **Caratteristiche Aggiuntive**

- Box
- Ascensore
- Prato sintetico
- Cantina
- Impianto di climatizzazione
- Impianto di allarme
- Giardino su due lati