

Appartamento su due livelli

Località: Cremeno - Valsassina

130.000 €



Tipologia: Bilocale, Trilocale

Metri quadri: 95

Locali: 3

Bagni: 2

Piano: Su più livelli

Parcheggio: Posto Auto

Anno di costruzione: 2002

Classe Energetica: G

Spese Condominiali: € 400,00

Descrizione

-**IN TRATTATIVA**- Valsassina, comune di Cremeno, nel cuore del centro storico, in piccolo contesto realizzato nel 2002, proponiamo ampio appartamento disposto su due livelli.

L'immobile, sito al piano secondo è composto da ingresso tramite spazioso terrazzo, soggiorno con balcone, cucina abitabile, camera matrimoniale e bagno; ampio locale open space con bagno e ripostiglio collegato al piano sottostante tramite scala a chiocciola fruibile come zona notte, studio o locale hobby.

Completa la proprietà il posto auto coperto. Disponibilità secondo posto auto prezzo a parte.

IDEALE COME INVESTIMENTO!

Cremeno è un piccolo comune perla della Valsassina posto in posizione strategica facilmente raggiungibile da Milano in meno di 60 minuti, comodo per Lecco (15 min), a 5 minuti a piedi dal

rinomato comune di Barzio ed è meta turistica di forte interesse poichè si trova ai piedi dei piani di Bobbio e dei Piani d'Artavaggio che ospitano impianti sciistici per la stagione invernale e molteplici passeggiate per la stagione estiva. Cremeno inoltre si affaccia sul gruppo delle Grigne, parco naturale di forte attrazione per scalatori, escursionisti di vario genere ed amanti della montagna.

Caratteristiche Aggiuntive

- Libero subito
- Terrazzo
- Disposto su due livelli
- Termoautonomo
- Posto auto coperto
- Centro paese